

ЭП-ОВ верна. Запрос подписан. ЭП-ОВ: Росреестр (Росреестр), с/н: 3050587022053841091074181477496700352403, срок действия с 25.12.2018 по 01.01.2020  
ЭП-СП верна. Запрос подписан. ЭП-СП: "ФГБУ \"ФКП Росреестра\" (\"ФГБУ \"ФКП Росреестра\", \"Филиал ФГБУ \"ФКП Росреестра\" по Республике Башкортостан\"), ФИО: Егель  
Оксана Владимировна, с/н: 3050587022053841091074181479711451557813, срок действия с 29.12.2018 по 31.12.2019

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Башкортостан

(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

### КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"11" июня 2019г. № 02/19/1-642335

1	Кадастровый номер:	02:43:000000:1193	2	Лист № 1	3	Всего листов: 7
4	Номер кадастрового квартала:	02:43:000000				
5	Предыдущие номера: 02:43:000000:125	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 23.04.2018			
7	—					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир населенный пункт. Участок находится примерно в 1800 метрах от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: 453188 Республика Башкортостан, Стерлибашевский р-н, с/с Аллагуватский, д Мустафино					
10	Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения					
11	Разрешенное использование: Для сельскохозяйственного производства					
12	Площадь: 261666 +/- 447кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 847797.84 руб.					
14	Сведения о правах: —					
15	Особые отметки: Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 02:43:100504:3.					
16	Сведения о природных объектах: —					
Дополнительные сведения:						
17.1	Кадастровые номера участков, образованных с земельным участком: —					
17.2	Кадастровый номер преобразованного участка: 02:43:000000:125					
17.3	Кадастровые номера участков, подлежащих снятию или снятых с кадастрового учета: —					
17.4	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —					
18	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные					
19	Сведения о кадастровых инженерах: Камалетдинова Альбина Рафаэлевна №02-16-1402, ООО "Центр Кадастра и Недвижимости", 17.04.2018					

Ведущий инженер  
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

О.В. Егель  
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"11" июня 2019г. № 02/19/1-642335

1	Кадастровый номер: <b>02:43:000000:1193</b>	2	Лист № <u>2</u>	3	Всего листов: <u>7</u>
4 План (чертеж, схема) земельного участка:					
5 Масштаб _____					

Ведущий инженер  
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

О.В. Егель  
(инициалы, фамилия)

## КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"11" июня 2019г. № 02/19/1-642335

1	Кадастровый номер: 02:43:000000:1193	2	Лист № 3	3	Всего листов: 7
Сведения о частях земельного участка и обременениях					
№ п/п	Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Характеристика части		
1	2	3	4		
1	1	13166	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 года №160), РБ. Стерлибашевский район. Охранная зона ВЛ 10 кВ Фидер-2 Нордовка-Табудла ООО "Башкирэнерго", зона с особыми условиями использования территорий, № 1, 02.43.2.99, Постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009		
2	2	1818	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, Приложение № 3 к Приказу Министерства природопользования и экологии РБ "Об утверждении отчетных материалов по определению границ водоохранных зон, прибрежных защитных полос и береговых линий по бассейну р.Ашкарар Республики Башкортостан" от 13.04.2018г. № 355п "Правовой режим использования земельных участков в границах водоохранных зон, прибрежных защитных полос и береговых линий по бассейну р.Ашкарар Республики Башкортостан", Прибрежная защитная полоса р.Ашкарар в Республике Башкортостан, зона с особыми условиями использования территорий, 02.00.2.625, Приказ Министерства природопользования и экологии РБ "Об утверждении отчетных материалов по определению границ водоохранных зон, прибрежных защитных полос и береговых линий по бассейну р.Ашкарар Республики Башкортостан" № 355п от 13.04.2018		
3	3	1818	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, Приложение № 3 к Приказу Министерства природопользования и экологии РБ "Об утверждении отчетных материалов по определению границ водоохранных зон, прибрежных защитных полос и береговых линий по бассейну р.Ашкарар Республики Башкортостан" от 13.04.2018г. № 355п "Правовой режим использования земельных участков в границах водоохранных зон, прибрежных защитных полос и береговых линий по бассейну р.Ашкарар Республики Башкортостан", Прибрежная защитная полоса р.Ашкарар в Республике Башкортостан, зона с особыми условиями использования территорий, 02.00.2.628, Приказ Министерства природопользования и экологии РБ "Об утверждении отчетных материалов по определению границ водоохранных зон, прибрежных защитных полос и береговых линий по бассейну р.Ашкарар Республики Башкортостан" № 355п от 13.04.2018		
4	4	42069	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, Приложение № 3 к Приказу Министерства природопользования и экологии РБ "Об утверждении отчетных материалов по определению границ водоохранных зон, прибрежных защитных полос и береговых линий по бассейну р.Ашкарар Республики Башкортостан" от 13.04.2018г. № 355п "Правовой режим использования земельных участков в границах водоохранных зон, прибрежных защитных полос и береговых линий по бассейну р.Ашкарар Республики Башкортостан", Водоохранная зона р.Ашкарар в Республике Башкортостан, зона с особыми условиями использования территорий, 02.00.2.629, Приказ Министерства природопользования и экологии РБ "Об утверждении отчетных материалов по определению границ водоохранных зон, прибрежных защитных полос и береговых линий по бассейну р.Ашкарар Республики Башкортостан" № 355п от 13.04.2018		

Ведущий инженер  
(наименование должности)

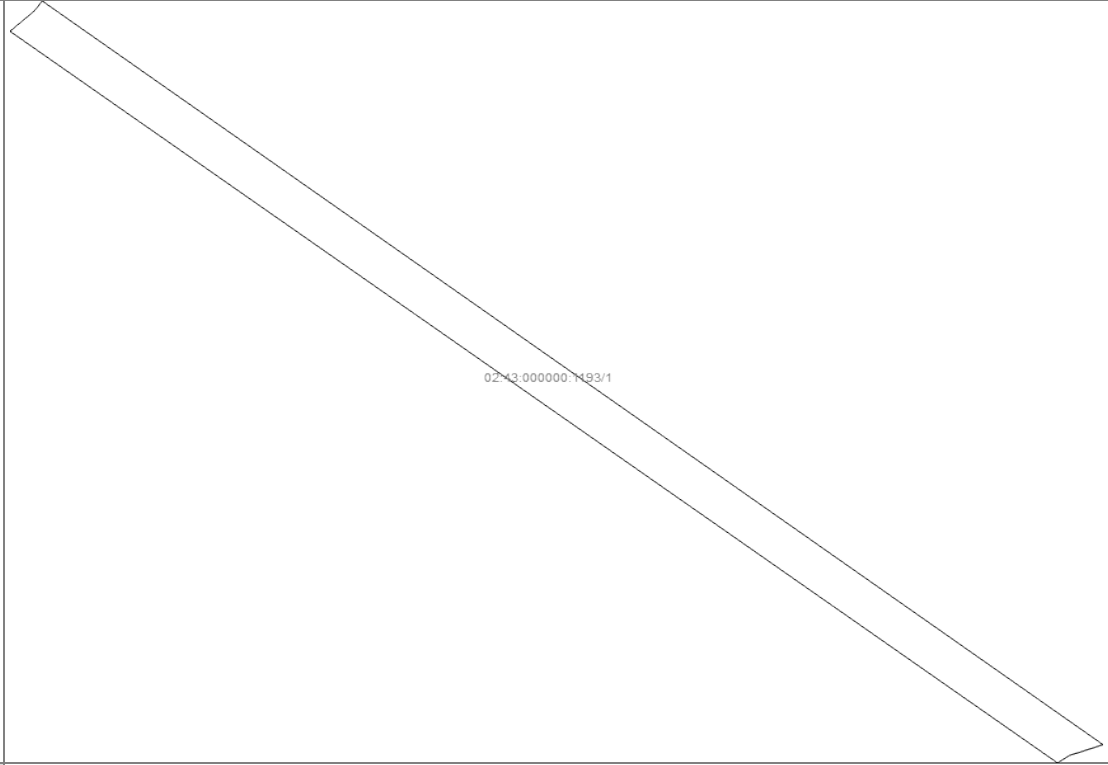
М.П.

(подпись)

О.В. Егелъ  
(инициалы, фамилия)

## КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"11" июня 2019г. № 02/19/1-642335

1	Кадастровый номер: <b>02:43:000000:1193</b>	2	Лист № <b>4</b>	3	Всего листов: <b>7</b>
4	План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: <b>02:43:000000:1193/1</b>		
					
5	Масштаб _____				

Ведущий инженер  
(наименование должности)

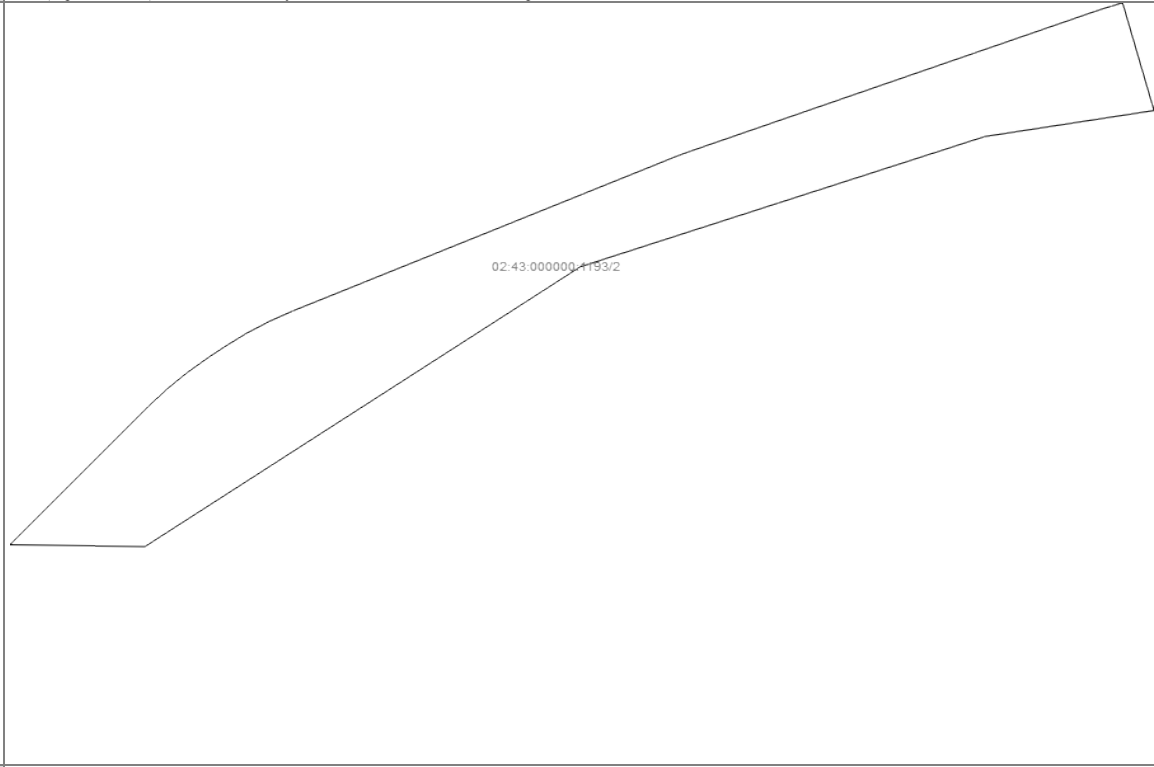
М.П.

(подпись)

О.В. Егель  
(инициалы, фамилия)

## КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"11" июня 2019г. № 02/19/1-642335

1	Кадастровый номер: <b>02:43:000000:1193</b>	2	Лист № <u>5</u>	3	Всего листов: <u>7</u>
4	План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: <b>02:43:000000:1193/2</b>		
					
5	Масштаб _____				

Ведущий инженер  
(наименование должности)

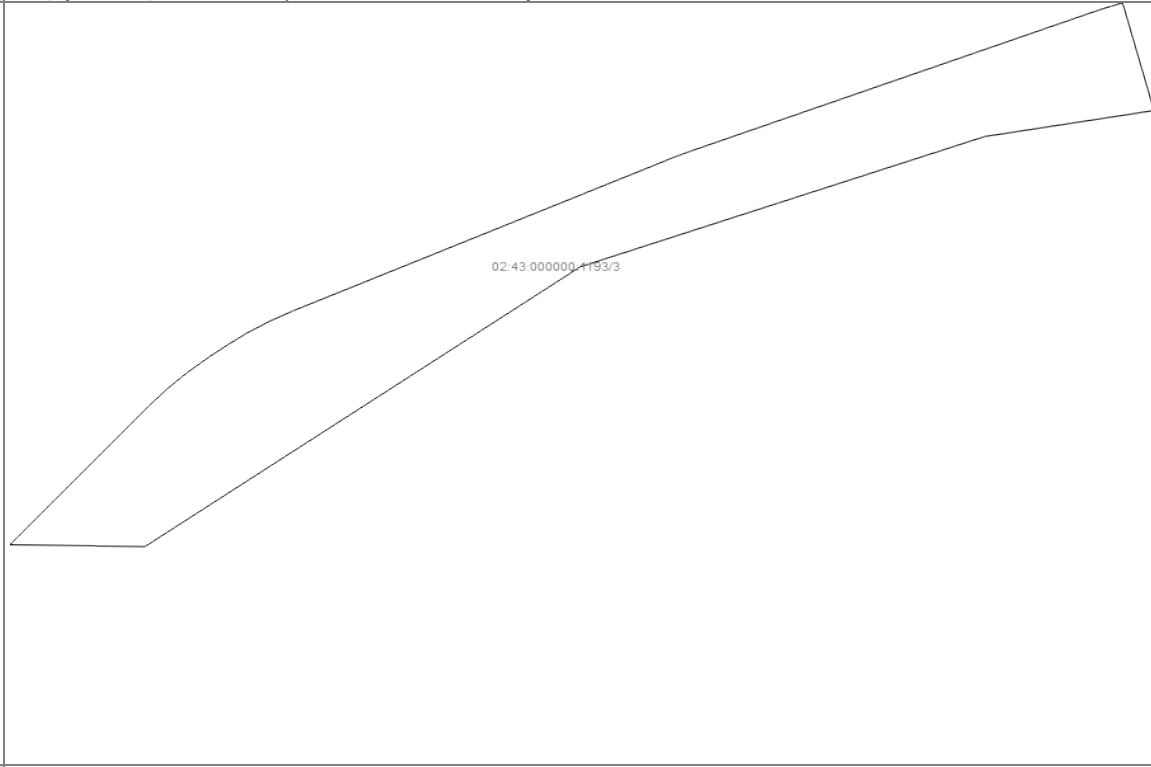
М.П.

(подпись)

О.В. Егель  
(инициалы, фамилия)

## КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"11" июня 2019г. № 02/19/1-642335

1	Кадастровый номер: <b>02:43:000000:1193</b>	2	Лист № <b>6</b>	3	Всего листов: <b>7</b>
4	План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: <b>02:43:000000:1193/3</b>		
					
5	Масштаб _____				

Ведущий инженер  
(наименование должности)

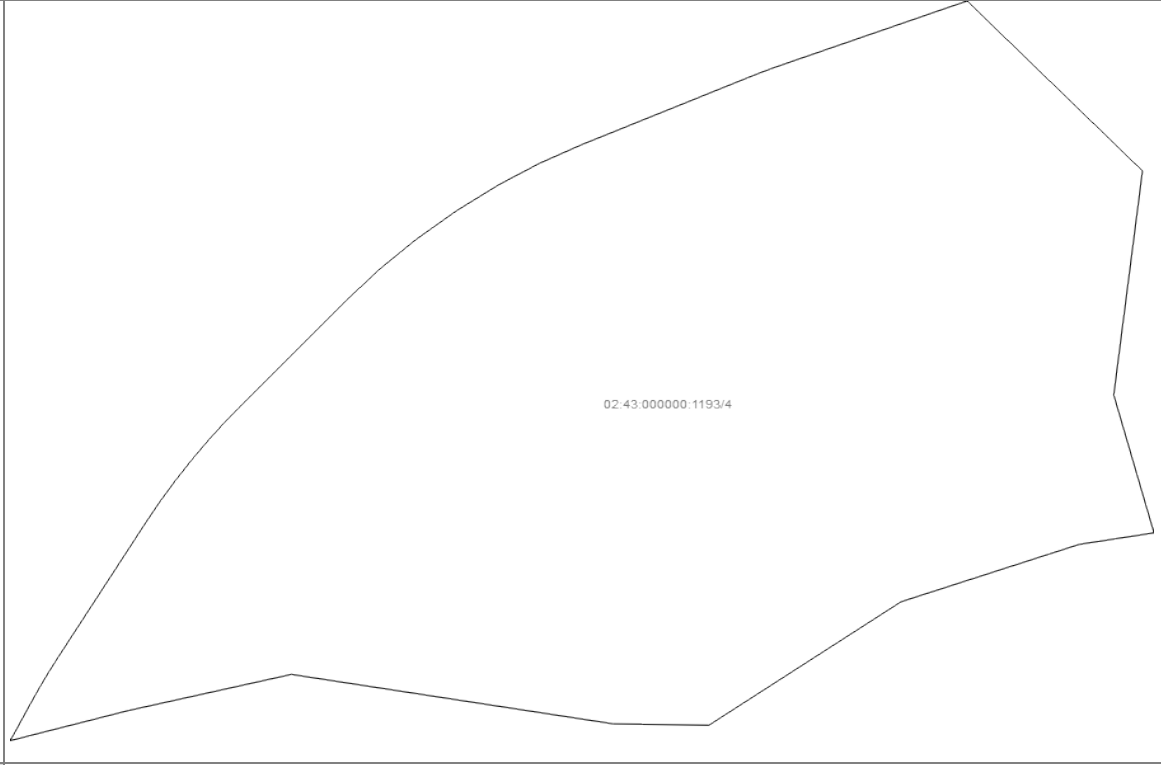
М.П.

(подпись)

О.В. Егель  
(инициалы, фамилия)

## КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"11" июня 2019г. № 02/19/1-642335

1	Кадастровый номер: <b>02:43:000000:1193</b>	2	Лист № <u>7</u>	3	Всего листов: <u>7</u>
4	План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: <b>02:43:000000:1193/4</b>		
 <p>02:43:000000:1193/4</p>					
5	Масштаб _____				

Ведущий инженер  
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

О.В. Егель  
(инициалы, фамилия)